#  Анкета ТСЖ «На Пушкина»

 За 2015 год.

 ( Постановление Правительства РФ от 23.09.2010г. №731)

#  1 Общие сведения об организации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименования показателя | Значения показателя |
| 1 | Полное наименование | Товарищество собственников жилья «На Пушкина» |
| 2 | Краткое наименование | ТСЖ «На Пушкина» |
| 3 | Организационная форма | ТСЖ |
| 4 | Руководитель | Брызгин Владимир Аркадьевич, управляющий |
| 5 | ИНН | 2361011710 |
| 6 | ОГРН  | 1142361001221 |
|  | Дата присвоение ОГРН | 01.07.2014 год |
|  | Наименование органа ,принявшего решение о регистрации | МИФНС №2 по Краснодарскому краю |
| 7 | Юридический адрес | Краснодарский край,г.Ейск,ул.Пушкина,60 |
| 8 | Фактический адрес | Краснодарский край,г.Ейск,ул.Пушкина,60 |
| 9 | Почтовый адрес | Краснодарский край,г.Ейск,ул.Пушкина,60 |
| 10 | Режим работы | 8.00-12.00 |
| 11 | Телефон | 89183763766 |
| 12 | Электронный адрес | 06041955@mail.ru |
| 13 | Интернет сайт | Нет |
| 14 | Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ,% | нет |
| 15 | Доля участия в уставном капитале муниципального образования,% | нет |
| 16 | Дополнительная информация | нет |
| 17 | Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания | Нет |
| 18 | Кол-во Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность | 1 |
| 19 | Кол-во муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность | 1 |
| 20 | Кол-во офисов обслуживание граждан | 1 |
| 21 | Штатная численность на отчетную дату, чел | 4 |
|  | -административный персонал, чел. | 2 |
|  | -рабочий персонал, чел. | 2 |
| 22 | Уволено за отчетный период, чел. | Нет |
| 23 | Число несчастных случаев за отчетный период | 0 |
| 24 | Число случаев привлечения организации к административной ответственности | 0 |
| 25 | Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций | нет |
|  | Дополнительно для товариществ |  |
| 26 | Члены правления ТСЖ | Десятник Т.А.Хасанов Т.А.Сковорода Т.А.Косарева Г.Н.Ведерман Ю.В. |
| 27 | Члены ревизионной комиссии | Лактионова Н.В.Лысова И.В. |
| 28 | Доп.сведения в произвольной форме | нет |

#  2 Жилищный фонд

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Число жителей в обслуживаемых домах | 158 |
| 2 | Кол-во домов под управлением на отчетную дату | 1 |
|  | -обслуживаемых ТСЖ | 1 |
|  | -обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией | Нет |
| 3 | Кол-во домов под управлением на начало периода | 1 |
|  | - обслуживаемых ТСЖ | 1 |
|  | -обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией | нет |
| 4 | Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс.кв.м. | 8,3 |
|  | -по домам до 25 лет | 8,3 |
| 5 | Площадь домов под управлением на начало периода,тыс.кв.м. |  |
| 6 | Средний срок обслуживания МКД, лет |  |
|  | -по домам до 25 лет | 1 |

# 3.Основные финансовые показатели

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Доходы, полученные за оказание услуг по управлению МКД, тыс.руб.(Взносы ) | 636,6 |
|  | -по домам до 25 лет | 636,6 |
| 2 | Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс.руб. | 12,3 |
|  | -по домам до 25 лет | 12,3 |
| 3 | Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс.руб.  | нет |
| 4 | Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по МКД, тыс.руб | 541,9 |
|  | -по домам до 25 лет | 541,9 |
| 5 | Выплаты по искам по договорам управления заОтчетный период, тыс.руб. | нет |
| 6 | Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс.руб. | нет |
| 7 | Чистые активы УО, тыс.руб. | нет |
| 8 | Годовая бухгалтерская отчетность | да |
|  | Дополнительно для ТСЖ: |  |
| 9 | Сметы доходов и расходов ТСЖ | да |
| 10 | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов | да |
| 11 | Протоколы общих собраний членов ТСЖ, заседаний правления и ревизионной комиссии | 10 |
| 12 | Заключение ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности | положительно |
| 13 | Аудиторское заключение | нет |

# 4.Задолженности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Просроченная задолженность за оказанные услуги по управлению МКД на отчетную дату, тыс.руб. | 193,7 |
|  | -по домам до 25 лет | 193,7 |
| 2 | Просроченная задолженность собственников за оказанные услуги по управлению МКД на начало отчетного периода, тыс.руб. | 106,5 |
| 3 | Просроченная задолженность собственников за оказанные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб. | нет |
| 4 | Просроченная задолженность собственников за оказанные коммунальные услуги, на начало отчетного периода, тыс.руб. | нет |
| 5 | Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб. | нет |
| 6 |  Сумма взысканий за отчетный период просроченной задолженности собственников, за услуги по управлению, тыс.руб. |  |
|  | -по домам до 25 лет | нет |
| 7 | Сумма взысканий за отчетный период просроченной задолженности собственников, за предоставленные коммунальные услуги , тыс.руб. | нет |

# 5 Деятельность по управлению МКД

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс.руб. | 12,7 |
|  | -по домам до 25 лет | 12,7 |
| 2 | Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс.руб. | 18,1 |
|  | -по домам до 25 лет | 18,1 |
| 3 | Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс.руб. | нет |
| 4 | Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс.руб. | нет |
| 5 | Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс.руб. | нет |
| 6 | Проект договора управления | нет |
| 7 | Стоимость услуг | нет |
| 8 | Тарифы | 10,00 руб. с 1м2 |

Управляющий ТСЖ «На Пушкина» Брызгин В.А.